

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Meno, priezvisko a adresa navrhovateľa:

V..... dňa

Obecný úrad

Dvorec

Vec

Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Stavebník: (meno, priezvisko, resp. názov , adresa resp. sídlo)

.....
.....

Miesto stavby, druh a parcelné č. pozemku podľa katastra nehnuteľností:

.....
.....

Druh a rozsah ohlasovanej stavby:

.....
.....

Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu. ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu:

.....
.....

Jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby:

.....
.....

Stavbu budem vykonávať (svojpomocne – doložiť vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, dodávateľsky)
prítom sa

- nepoužijú susedné nehnuteľnosti
- použijú susedné nehnuteľnosti
parcela. č. vlastníci.....

Ich vyjadrenie – súhlas je (nie je) pripojené.

podpis stavebníka
(u právnických osôb odtlačok
pečiatky meno, priezvisko.
funkcia a podpis štatutárneho
zástupcu/oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku
2. jednoduchý situačný výkres s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (dvojmo)
3. jednoduchý technický opis stavby
4. záväzná stanoviská dotknutých orgánov
5. vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností

Poznámky:

Obdobný vzor možno použiť aj pri ohlásení jednoduchej stavby, jej prístavby a nadstavby, ak stavebný úrad v územnom rozhodnutí určil, že na jej uskutočnenie postačí ohlásenie podľa § 55 ods. 2 stavebného zákona.

Stavebník je povinný uskutočnenie stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác vopred písomne ohlásiť stavebnému úradu. K ohláseniu drobnej stavby pripojí jednoduchý situačný výkres, ak ide o jednoduchú stavbu pripojí podklady s náležitosťami žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu. Stavebný úrad môže určiť, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.