

*ŽIADOSŤ O VYDANIE POVOLENIA NA ODSTRÁNENIE STAVBY*

**Meno a adresa navrhovateľa:**

---

V..... dňa .....

Obecný úrad  
Dvorec

Vec

**Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby.**

Podľa § 88 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov žiadam o povolenie na odstránenie stavby ..... (druh, účel, miesto a označenie stavby podľa katastra nehnuteľnosti) na pozemku parcela č. ...., katastrálne územie ..... v .....

Stavba je v mojom vlastníctve /v spoluvlastníctve s :

.....  
(meno a priezvisko (názov) a adresa (sídlo) vlastníka stavby), o čom predkladám doklad o vlastníctve.

Dôvody odstránenia stavby:

.....  
.....  
.....

Predpokladaný termín začatia prác : .....

Predpokladaný termín skončenia prác : .....

Odstránenie stavby budem vykonávať prostredníctvom právnickej osoby :

.....  
(názov a sídlo odborne spôsobilej právnickej osoby, ktorá bude vykonávať odstránenie stavby.)

alebo :

Odstránenie stavby budem vykonávať svojpomocne, odborné vedenie prác spojených s odstraňovaním stavby bude vykonávať:

.....  
(meno a adresu oprávnenej osoby)

Pri odstraňovaní stavby použijem / nepoužijem trhavinu.

Vybúraný a prebytočný materiál bude uložený : ..... (resp. ako sa s týmto materiálom naloží)

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi :

1. ....
2. ....
3. ....

Doterajším nájomcom bytov a nebytových priestorov sú zabezpečené náhradné byty, ubytovanie, priestory takto:

.....  
.....  
.....

Uvoľnený pozemok bude využitý takto:

.....  
.....  
.....

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť :

.....  
.....  
.....

.....  
podpisy vlastníkov (všetkých  
spoluvlastníkov)  
(u právnických osôb pečiatka, meno,  
príjmenie, funkcia a podpis  
oprávnenej osoby)

K žiadosti pripájam:

1. List vlastníctva + kópia z katastrálnej mapy
2. Technologický opis prác, prípadne aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku
3. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami spravujúcimi rozvodné siete (ZE, SPP, ZsVS ...)
4. Dohodu s kvalifikovanou osobou, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor pri odstraňovaní stavby
5. Dokumentáciu, príp. fotodokumentáciu stavby, ktorá sa má odstraňovať
6. Správny poplatok vo výške 6,50 €

**STANOVISKO**  
**vlastníka (užívateľa) susednej nehnuteľnosti k žiadosti**  
**o vydanie povolenia na odstránenie stavby**

Podpísaný (uvedie sa meno, priezvisko a presná adresa bydliska)

.....  
**ako účastník konania o vydanie povolenia na odstránenie**

stavby: .....parcelné číslo:....., katastrálne územie: .....  
pre stavebníka .....bytom .....

**prehlasujem,**

že som bol dňa .....na Obecnom úrade vo Dvorci oboznámený so zámerom  
odstránenia stavby a ako vlastník (užívateľ) susednej nehnuteľnosti parcela číslo: .....  
a zaujímam toto stanovisko:

**s ú h l a s í m** s odstránením stavby za týchto podmienok:

.....  
.....  
.....

**n e s ú h l a s í m** s odstránením stavby z týchto dôvodov:

.....  
.....  
.....

Vo Dvorci, dňa .....

Podpis: .....

Obecný úrad vo Dvorci potvrdzuje týmto, že toto stanovisko podpísal  
horemenovaný účastník konania na odstránenie stavby pred nami.

Vo Dvorci, dňa .....

Pečiatka, podpis: .....

**v y h l á s e n i e**  
**kvalifikovanej osoby o odbornom dozore pri odstraňovaní stavby**

Podpísaný .....  
(meno, priezvisko, presná adresa)

**v y h l a s u j e m,**

že budem vykonávať stavebný dozor pri odstraňovaní stavby:.....  
vlastníka (ov).....

Mám odbornú spôsobilosť stavebný dozor, ktorá ma oprávňuje tento dozor vykonávať.

V .....

dňa ..... podpis, pečiatka .....

## **TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRI ODSTRAŇOVANÍ STAVBY**

**Stavebník:**

**Adresa:**

**Stavba:**

**Súpisné číslo:**

**Parcela číslo:**

**Katastrálne územie:**

**Dôvod na odstránenie stavby:**

**Začatie prác:**

**Ukončenie prác:**

**Stavebný dozor:**

**Pre schádzalosť a zlý technický stav sa rozhodol vlastník odstrániť stavbu:**

Zásady technologického postupu pre búranie sa riadia vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach č. 374/1990 Zb. zo dňa 14.8.1990.

Na základe tvaru miestnej obhliadky bol dohodnutý nasledovný postup:

- Pred začatím búracích prác je potrebné rozvodné siete (elektrické, vodné, tepelné) inštalované v objekte odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- Na zníženie prašnosti búracích prác sa zabezpečí zdroj vody.
- Časť konštrukcie strechy, na ktorej bola položená krytina sa bude búrať ručne s použitím prostriedkov malej mechanizácie (píly).
- Zabudované trámy sa budú odstraňovať až vtedy, keď nebudú zaťažené murivom.
- Búranie nosných konštrukcií sa bude vykonávať vertikálnym smerom zhora dolu.
- Pred búraním priečok pod vodorovnými konštrukciami bude potrebné zistiť, či nemajú nosnú funkciu.
- Rozoberanie stropov sa bude prevádzať zhora.
- Vypratávanie zásypov, násypov, izolačných vrstiev a podobných hmôt v stropoch sa bude vykonávať pomocou mechanizácie.
- Stavebný materiál získaný odstraňovaním stavby sa použije na novostavbu, prebytočný materiál sa odstráni na skládku určenú obecným úradom.

Dňa:

Podpis: