

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu

Účastníci zmluvy:

Mesto Bánovce nad Bebravou

Sídlo: Námestie Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Zastúpenie : Marián Chovanec, primátor mesta

IČO: 00 310 182

DIČ: 2021053320

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 526192/0200

Obec Brezolupy

Sídlo: Brezolupy 63, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Zastúpenie: Ing. Jarmila Hruzová, starostka obce

IČO: 00 310 263

DIČ: 2021053331

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 8720192/0200

Obec Cimenná

Sídlo: Cimenná 33, 956 37 Zlatníky

Zastúpenie: Jozef Lagin, starosta obce

IČO: 00 699 136

DIČ: 2021054442

Bankové spojenie: Prima banka, a. s., Topoľčany

Číslo účtu: 9127910002/5600

Obec Dvorec

Sídlo: Dvorec 69, 956 55 Veľké Chlievany

Zastúpenie: Ing. Eva Srnková, starostka obce

IČO: 00310387

DIČ: 2021053375

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 8827192/0200

Obec Haláčovce

Sídlo: Haláčovce 48, 956 55 Veľké Chlievany

Zastúpenie: Ľubomír Bolfa, starosta obce

IČO: 00 310 409

DIČ: 2021053386

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 11225192/0200

Obec Horné Naštice

Sídlo: Horné Naštice 75, 956 41 Uhrovec

Zastúpenie: Jozef Hedera, starosta obce

IČO: 00 310 433

DIČ: 2021053408

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 11321192/0200

Obec Kšinná

Sídlo: Kšinná 102, 956 43 Kšinná

Zastúpenie: Ing. Miroslav Tuchyňa, starosta obce

IČO: 00 310 638

DIČ: 2021053430

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 8325192/0200

Obec Lutov

Sídlo: Lutov 26, 957 03 Bánovce nad Bebravou

Zastúpenie: Miroslav Struhačka, starosta obce

IČO: 00699292

DIČ: 2021053320

Bankové spojenie: Dexia Banka a.s. Trenčín

Číslo účtu: 0688697001/5600

Obec Malá Hradná

Sídlo: Malá Hradná 150, 956 54 Veľké Držkovce

Zastúpenie: PhDr. Mária Varhaníková, starostka obce

IČO: 00310719

DIČ: 2021053441

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 11727192/0200

Obec Miezgovce

Sídlo: Miezgovce 64, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Zastúpenie: Juraj Trgyňa, starosta obce

IČO: 00 310 760

DIČ: 2021053463

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 12025192/0200

Obec Otrhánky

Sídlo: Otrhánky 8, 956 55 Veľké Chlievany

Zastúpenie: RNDr. Ladislav Gieci, starosta obce

IČO: 00 800 015

DIČ: 2021054497

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 19622192/0200

Obec Ruskovce

Sídlo: Ruskovce 1, 956 54 Veľké Držkovce

Zastúpenie: Bc. Jaroslav Mlynek, starosta obce

IČO: 00 311 031

DIČ: 2021054255

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou

Číslo účtu: 4623192/0200

Obec Veľké Držkovce
Sídlo: Veľké Držkovce 212, 956 54 Veľké Držkovce
Zastúpenie: Marián Čerňanský, starosta obce
IČO: 00 314 417
DIČ: 2021053397
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou
Číslo účtu: 7525192/0200

Obec Veľké Chlievany
Sídlo: Veľké Chlievany 80, 956 55 Veľké Chlievany
Zastúpenie: Bc. Zuzana Flórová, starostka obe
IČO: 00 311 260
DIČ: 2021054332
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou
Číslo účtu: 13955199/0900

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu (ďalej len „spoločný úrad“) podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy na úseku **stavebného poriadku a územného plánovania, vrátane vyvlastňovania a bývania** podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a § 1 ods. 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy na úseku **cestnej dopravy a pozemných komunikácií** podľa § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Článok II.

Základné ustanovenia

1. Sídлом spoločného úradu je Mesto Bánovce nad Bebravou s nasledovnou adresou: Spoločný obecný úrad, Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou.
2. Štatutárnym orgánom v pracovno-právnych vzťahoch zamestnancov spoločného úradu a v majetkovo-právnych veciach, týkajúcich sa len spoločného úradu je primátor Mesta Bánovce nad Bebravou. Jeho zástupcom v horeuvedených veciach je starosta Obce Haláčovce.
3. Spoločný úrad riadi prednosta spoločného úradu, ktorý za svoju činnosť zodpovedá primátorovi Mesta Bánovce nad Bebravou a zhromaždeniu starostov.
4. O činnosti a plnení úloh prednostu spoločného úradu informuje primátor Mesta Bánovce nad Bebravou všetkých účastníkov zmluvy na zhromaždení starostov najmenej jedenkrát polročne.
5. Prednostu spoločného úradu vymenúva do funkcie a odvoláva z nej primátor Mesta Bánovce nad Bebravou po dohode so starostami obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy.
6. Prednosta spoločného úradu najmä:

- a) zvoláva a vedie pracovné porady spoločného úradu,
- b) zabezpečuje styk s obcami, ktoré sú účastníkmi zmluvy,
- c) predkladá správy týkajúce sa činnosti spoločného úradu obecným zastupiteľstvám obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy.

Článok III.

Postavenie spoločného úradu vo vzťahu k zmluvným stranám

1. Spoločný úrad nie je právnickou osobou. Zriaďuje sa na zabezpečenie výkonu individuálnej rozhodovacej činnosti starostov obcí vo veciach pôsobnosti územného plánovania, stavebného poriadku a bývania, cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktoré nie je účelné vykonávať samostatne na úrovni zmluvných strán.
2. Spoločný úrad nemá rozhodovaciu právomoc. Pripravuje podklady na rozhodovanie starostov obcí, prípadne aj podklady na rozhodovanie obecných zastupiteľstiev zmluvných strán.
3. Vo veciach administratívnoprávnych je správnym orgánom obec, ktorá je účastníkom zmluvy.
4. Mesto Bánovce nad Bebravou zabezpečí, že pôsobnosť spoločného úradu budú zabezpečovať zamestnanci spĺňajúci minimálne kvalifikačné predpoklady požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Spoločný úrad pri prenesenom výkone štátnej správy na úseku **stavebného poriadku a územného plánovania, vrátane vyvlastňovania a bývania:**
 - a) vykonáva prípravu podkladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovacia činnosť, vrátane ukladania sankcií a spracovanie týchto dokumentov a to najmä:
 - aa) vedenie územného konania (okrem územia vojenských obvodov) a vydávanie územných rozhodnutí podľa § 32 až 42 stavebného zákona,
 - ab) na požiadanie príslušnej obce povoľovanie drobných stavieb, stavebných úprav, udržiavacích prác a vybraných telekomunikačných stavieb na základe ohlásenia podľa § 55 ods. 2 a § 57 stavebného zákona,
 - ac) vedenie stavebného konania a vydávanie stavebného povolenia na stavby a ich zmeny podľa § 54 až § 70 stavebného zákona, s výnimkou stavieb spadajúcich do kompetencie špeciálnych stavebných úradov podľa § 120 stavebného zákona a vojenských a iných stavebných úradov podľa § 121 stavebného zákona,
 - ad) povoľovanie v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka zmeny stavby ešte pred jej dokončením podľa § 68 stavebného zákona,
 - ae) povoľovanie terénnych úprav a informačných, reklamných a propagačných zariadení podľa § 71 až § 73 stavebného zákona,
 - af) vedenie kolaudačného konania a vydávanie kolaudačného rozhodnutia na stavby, na ktoré obec vydala stavebné povolenie podľa § 76 až § 82 stavebného zákona,
 - ag) vydávanie povolenia na predčasné užívanie stavby podľa § 83 stavebného zákona,
 - ah) rozhodnutí o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku podľa § 84 stavebného zákona,
 - ai) rozhodnutí o zmene v užívaní stavby podľa § 85 stavebného zákona,
 - aj) nariadení údržby stavby, terénnych úprav a zariadení; nariadení nevyhnutných úprav na stavbe alebo na stavebnom pozemku podľa § 86 a § 87 stavebného zákona,
 - ak) povolení alebo nariadení odstránenie stavieb a ich zmien, terénnych úprav a

- zariadení; rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 až § 93 stavebného zákona,
- al) nariadení vykonania neodkladných zabezpečovacích prác podľa § 94 stavebného zákona,
 - am) rozhodnutí o poskytnutí štátneho stavebného príspevku (§ 95 stavebného zákona),
 - an) rozhodnutí o vypratání stavby podľa § 96 stavebného poriadku,
 - ao) rozhodnutí o zastavení prác na stavbe alebo o zrušení stavebného povolenia podľa § 102 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona,
 - ap) nariadení obstaranie dokumentácie skutočného realizovania stavby alebo zjednodušenej dokumentácie podľa § 104 stavebného zákona,
 - aq) prerokúvanie priestupkov fyzických osôb a správnych deliktov právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie a ukladaniu sankcií podľa § 105 až § 107 stavebného zákona; finančné prostriedky vybrané spoločným obecným úradom, prípadne niektorým účastníkom zmluvy ako správne poplatky, pokuty a sankčné postihy za priestupky, prípadne správne delikty podľa stavebného zákona sú príjmami rozpočtu toho účastníka na území ktorého došlo k porušeniu povinností, za ktoré sa pokuty a sankčné postihy podľa citovaných právnych predpisov ukladajú,
 - ar) vydávanie súhlasu k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom podľa § 120 stavebného zákona,
 - as) rozhodnutí o rozsahu oprávnenia zamestnancov stavebných úradov vstupovať na pozemky a stavby podľa § 134 stavebného zákona,
 - at) rozhodnutí o opatreniach na susednom pozemku alebo stavbe podľa § 135 stavebného zákona,
 - au) overuje úplnosti náležitostí žiadosti o podporu rozvoja bývania z fondu a žiadosti podľa vládneho programu zatepl'ovania,
 - av) preskúmava bytové pomery žiadateľov o poskytnutie podpory,
 - aw) predkladá overenú žiadosť na fond,
 - ax) kontroluje dodržiavanie zmluvných podmienok a kontrolu čerpania podpory podľa osobitného predpisu,
- b) vykonáva kontrolnú činnosť v rámci:
 - ba) zabezpečovania výkonu štátneho stavebného dohľadu (§ 98 až § 104 stavebného zákona),
 - bb) nariad'ovania skúšok stavby, odobratia a preskúšania vzoriek a prizvania znalcov na posúdenie technicky náročných alebo neobvyklých stavieb (§ 101 stavebného zákona),
 - c) vedie evidenciu v rámci:
 - ca) zabezpečovania činností vyplývajúcich zo založenia informačného systému (§ 128 až 130 stavebného zákona),
 - cb) ročného spracovania rozhodnutí, spisov a projektovej dokumentácie a raz ročne ju odovzdať do archívu príslušnej obce,
 - d) zabezpečuje prípravu podkladov na výkon rozhodnutí podľa § 71 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní,
 - e) poskytuje informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií),
 - f) zabezpečuje výkon spravodajskej činnosti podľa zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike.
6. Návrhy rozhodnutí a podklady na rozhodnutia vo veciach podľa ods. 5. spoločný úrad

- predkladá na schválenie a podpis príslušnému účastníkovi zmluvy.
7. Spoločný úrad pri prenesenom výkone štátnej správy na úseku **cestnej dopravy a pozemných komunikácií** vykonáva pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vrátane prípravy podkladov na rozhodovacia činnosť, povoľovacia činnosť, ukladania sankcií a spracovanie týchto dokumentov. Finančné prostriedky vybrané spoločným obecným úradom, prípadne niektorým účastníkom ako správne poplatky, pokuty a sankčné postihy za priestupky podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, sú príjmami rozpočtu toho účastníka na území ktorého došlo k porušeniu povinností, za ktoré sa pokuty a sankčné postihy podľa citovaných právnych predpisov ukladajú.
 8. Spoločný úrad v súvislosti s preneseným výkonom štátnej správy podľa ods. 5. a 7. Tohto článku zmluvy vykonáva činnosti podľa osobitných zákonov pripravuje podklady a spracováva dokumenty v oblasti:
 - a) prešetrovania sťažností opodľa zyk. č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach,
 - b) poskytovania informácií podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií),
 - c) zabezpečovania výkonu spravodajskej činnosti podľa zák. č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike.

Článok IV.

Organizácia práce

1. Organizačná štruktúra spoločného úradu tvorí prílohu číslo 1 tejto zmluvy.
2. Pracovníci spoločného úradu sú zamestnancami Mesta Bánovce nad Bebravou v pracovnoprávných vzťahoch. Určení zamestnanci Mesta Bánovce nad Bebravou pre potreby spoločného úradu sú jeden zamestnanec ako prednosta spoločného úradu a kvalifikovaní zamestnanci. V rámci svojich pracovných náplní budú vykonávať činnosti spoločného úradu podľa tejto zmluvy:
 - a) referent pre stavebný poriadok pre obce s úväzkom 100%,
 - b) referent pre stavebný poriadok mesto s úväzkom 100%,
 - c) referent pre stavebný poriadok mesto s úväzkom 75%,
 - d) referent pre prenesený výkon štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií s úväzkom 25%.
3. Ostatné úlohy a činnosti sa budú zabezpečovať zamestnancami Mesta Bánovce nad Bebravou a príslušná prepočítaná časť nákladov na činnosti, súvisiace so spoločným úradom bude súčasťou skutočných nákladov na prevádzku spoločného úradu.
4. Na zhromaždení starostov sa potreba zamestnancov spoločného úradu bude priebežne prehodnocovať a podľa potreby upravovať.
5. Podateľňou a výpravňou písomností týkajúcich sa činností, ktoré sú predmetom spoločného úradu podľa tejto zmluvy bude podateľňa a výpravňa obecných úradov, ako jednotlivých účastníkov zmluvy, podľa miesta trvalého bydliska občanov a klientov.
6. Účastníci zmluvy sú povinní spoločnému úradu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní odo dňa prijatia podania, doručiť na vybavenie všetky podania došlé ich obecnému úradu a týkajúce sa činností spoločného úradu podľa tejto zmluvy.
7. Písomnosti vybavované v rámci činnosti spoločným úradom a vyžadujúce potvrdenie samotným účastníkom zmluvy budú doručované jednotlivým starostom obcí ako účastníkom zmluvy elektronicky. Rozhodnutia a ďalšie písomnosti podpisované starostom obce ako účastníkom zmluvy v rámci svojej pôsobnosti je starosta obce

- povinný doručiť občanom a klientom, ktorým majú byť doručené podľa príslušného právneho predpisu. Obratom, najneskôr do dvoch pracovných dní od potvrdenia o prevzatí, alebo neprevzatí, alebo odmoetnutí prevzaria rozhodnutia alebo ďalšej písomnosti všetkými osobami, ktorým sa doručujú, doručí jedno vyhotovenie, spolu s uvedenými potvrdeniami o doručovaní, spoločnému úradu pre potreby vedenia spisu.
8. Oznámenia a vyjadrenia k príslušnému konaniu pre samotných účastníkov konania potvrdzuje svojim podpisom starosta obce alebo príslušný zamestnanec. Výzvy s rozhodnutím o prerušení príslušného konania a všetky ďalšie rozhodnutia a povolenia potvrdzuje svojim podpisom starosta obce, za obec ako správny orgán.
 9. Účastníci zmluvy sú povinní bezodkladne poskytnúť spoločnému úradu údaje, ktoré sú potrebné na vybavenie podaní občanov a na plnenie úloh vyplývajúcich z preneseného výkonu štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov a v zmysle tejto zmluvy.
 10. Všetci účastníci zmluvy sú povinní na požiadanie poskytnúť potrebnú súčinnosť spoločnému úradu pri zabezpečovaní úloh vyplývajúcich tejto zmluvy.
 11. Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prierahom pri plnení predmetu zmluvy.
 12. Kópie všetkých písomností vybavovaných na spoločnom úrade sa budú evidovať u administratívneho zamestnanca spoločného úradu, aby bol pravdivý prehľad o frekvencii a množstve výstupov plnenia úloh spoločného úradu.

Článok V.

Financovanie úradu

1. Spoločný úrad bude financovaný účastníkmi zmluvy alikvótnou mesačnou čiastkou zo sumy nákladov na skutočnú prevádzku spoločného úradu vypočítanou podľa ods. 5. tohto článku. Finančná čiastka bude poukazovaná zálohovo štvrťročne, za prvý štvrťrok do 15. februára a za ďalšie štvrťroky najneskôr do 15 dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroku, ako záloha za príslušný štvrťrok na osobitný bežný účet Mesta Bánovce nad Bebravou.
2. Mesto vyúčtuje finančné prostriedky poskytnuté z Krajského stavebného úradu osobitne na úseku stavebného poriadku a osobitne na úseku miestnych a účelových komunikácií za príslušný kalendárny rok najneskôr do 5. januára nasledujúceho roka. Mesto vyúčtuje alikvotný podiel jednotlivých obcí na skutočných nákladoch na prevádzku spoločného úradu a zúčtuje zálohy podľa skutočne vynaložených výdavkov spoločného úradu za celý kalendárny rok do 31. januára nasledujúceho roka. Po odsúhlasení hospodárenia za predošlý rok účastníci zmluvy vykonajú vzájomné vyúčtovanie do päť dní od schválenia výsledku hospodárenia. Ak skutočné náklady na činnosť spoločného úradu budú vyššie ako poukázaná suma na jednotlivé úseky, rozdiel bude obci vyfakturovaný najneskôr do konca februára nasledujúceho roka.
3. V prípade, že účastník zmluvy nezaplatí podľa schváleného rozpočtu spoločného úradu úhradu na príslušný štvrťrok v stanovenom termíne a stanovenej výške, alebo neuhradí vyúčtovanie podľa schváleného hospodárskeho výsledku za minulý rok v termíne podľa článku V. ods. 2, spoločný úrad pozastaví výkon činností podľa tejto zmluvy do termínu vyrovnania podlžnosti. Účastník zmluvy - dlžník je povinný zaplatiť zmluvné penále vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania splátky a hospodárskeho schodku-prebytku z minulého roku.
4. Podpisové vzory na finančné bankové operácie spoločného úradu budú mať: primátor Mesta Bánovce nad Bebravou, prednosta spoločného úradu a vedúca finančného odboru MsÚ Bánovce nad Bebravou a starosta obce uvedený v článku II., ods.2 tejto zmluvy.
5. Účastníci zmluvy sa dohodli, že spoločný úrad bude financovaný formou participácie na

princípe podielu počtu obyvateľov. Účastníci zmluvy súhlasia, že na zabezpečenie činnosti spoločného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy podľa čl. III, ods. 5. a 7. poukáže finančné prostriedky za všetky obce priamo Mestu Bánovce nad Bebravou Krajský stavebný úrad (ďalej len „KSÚ“). Percentuálny podiel ďalších nákladov sa určí na základe údajov štatistického úradu o počte obyvateľov k 31.12. predchádzajúceho roku. Podiel nákladov pre jednotlivých účastníkov zmluvy spoločného úradu je stanovený ročnou zálohou každého účastníka vo výške 0,48 € na jedného obyvateľa účastníka zmluvy na základe predpokladaných výdavkov na príslušný rok, podľa zúčtovania predchádzajúceho roku.

6. Povinnosť účastníka uhradiť dlžné sumy podľa tejto zmluvy je právne vymáhateľná Mestom Bánovce nad Bebravou.
7. Kontrolu výkonu agendy spoločného úradu a nakladanie s finančnými prostriedkami bude priebežne kontrolovať hlavný kontrolór Mesta Bánovce nad Bebravou. Kedykoľvek tak môžu urobiť aj účastníci tejto zmluvy a to i jednotlivo.
8. Písomné výsledky kontroly budú predkladané obecným zastupiteľstvám účastníkov zmluvy na prejednanie.
9. Každý účastník zmluvy má právo na informácie o hospodárení spoločného obecného úradu.

Článok VI.

Majetok spoločného obecného úradu

1. Obstaranie majetku pre spoločný úrad je možné dohodnúť osobitnou zmluvou účastníkov s určením predmetu obstarania, ceny obstarania, finančného podielu účastníkov zmluvy na obstaraní majetku, podielu účastníkov zmluvy na obstaranom majetku.
2. Na majetku získanom na výkon činností spoločného obecného úradu pre jednotlivých účastníkov na základe tejto zmluvy sa budú účastníci podieľať pomerne, podľa počtu obyvateľov obce, ako účastníka zmluvy, k počtu všetkých obyvateľov účastníkov zmluvy.
3. Nakladanie s majetkom spoločného úradu sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Štatutárnym orgánom v majetkoprávných veciach týkajúcich sa spoločného úradu je primátor Mesta Bánovce nad Bebravou .

Článok VII.

Zhromaždenie starostov

1. Zhromaždenie starostov účastníkov zmluvy je koordinačným, iniciatívnym a kontrolným orgánom. Hodnotenie činnosti spoločného obecného úradu za účasti starostov obcí a zamestnancov spoločného obecného úradu sa uskutoční najmenej jedenkrát štvrtročne.
2. Zhromaždenie starostov zvoláva a vedie primátor Mesta Bánovce nad Bebravou. Primátor Mesta Bánovce nad Bebravou je povinný zvolať zhromaždenie starostov vždy, keď o to požiada ktorýkoľvek účastník zmluvy a to do 14 dní od jeho požiadania. Každý starosta má rovnoprávne postavenie voči ostatným účastníkom zmluvy bez ohľadu na veľkosť územia, či počet obyvateľov.
3. Zhromaždenie starostov najmä:
 - a) navrhuje a odporúča podstatné náležitosti zmluvy:
 - aa) sídlo spoločného obecného úradu,

- ab) starostu, ktorý je zo starostov obcí štatutárnym orgánom v pracovnoprávnych vzťahoch zamestnancov a v majetkovo právnych vzťahoch týkajúcich sa spoločného obecného úradu,
 - ac) zásady financovania a majetkových vzťahov pri zabezpečovaní činnosti úradu,
 - ad) počet zamestnancov úradu a zásady participácie jednotlivých obcí na ich financovaní,
 - ae) organizáciu úradu,
 - b) navrhuje zmeny a doplnky zmluvy,
 - c) prijíma opatrenia a odporúčania na skvalitnenie práce úradu.
4. Výsledky zhromaždenie starostov budú predmetom rokovania všetkých obecných zastupiteľstiev a budú záväzné pre všetkých účastníkov tejto zmluvy.

Článok VIII. Skončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť zmluvy sa končí:
 - a) odstúpením od zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou,
2. Obec môže od zmluvy odstúpiť, ak Mesto Bánovce nad Bebravou napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní povinnosti vyplývajúce z predmetu činnosti spoločného úradu.
3. Mesto Bánovce nad Bebravou môže od zmluvy odstúpiť, ak obec napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní povinnosti podľa tejto zmluvy.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strany je Mesto Bánovce nad Bebravou povinné vyúčtovať preukázané náklady obce a obec je povinná vyúčtované náklady uhradiť. Zmluvné strany usporiadajú svoje záväzky do 30 dní od skončenia platnosti zmluvy.
5. Výpovedať zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína sa počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Na platnosť odstúpenia alebo výpovede sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce ako účastníka zmluvy, ktorá chce od zmluvy odstúpiť. Súčasťou odstúpenia alebo výpovede mu s byť výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, musí byť písomné a sú účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
7. V prípadoch odstúpenia od zmluvy sú v čase plynutia výpovednej lehoty účastníci zmluvy povinní vykonávať všetky úkony a činnosti podľa tejto zmluvy, ktoré nepripúšťajú odklad, a to predovšetkým s ohľadom na plynutie lehôt podľa platných právnych predpisov.
8. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo vypovedania zmluvy bude spoločným obecným úradom účastníkovi zmluvy postúpená všetka príslušná agenda vrátane archivačných písomností podľa tejto zmluvy, v súlade s územnou pôsobnosťou účastníka zmluvy.
9. Pre usporiadanie vzájomných záväzkov medzi zmluvnými stranami v prípade výpovede alebo dohody o skončení platnosti zmluvy platia ustanovenia ods. 4 primerane.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o zriadení spoločného obecného úradu sa uzatvára od 01.05.2012 na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých účastníkov zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po jej prvom zverejnení ktorýmkoľvek z účastníkov zmluvy.
3. Zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnou formou po dohode všetkých účastníkov.
4. Účastníkom tejto zmluvy o spoločnom obecnom úrade sa môžu stať aj ďalšie obce z okresu Bánovce nad Bebravou a priľahlých okresov, ktoré sa stotožňujú s podmienkami tejto zmluvy.
5. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov.
6. Podmienka platnosti zmluvy v zmysle § 20a, ods. 4 zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení bola splnená pred jej podpisom. Výpisy uznesení obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Vytvorenie spoločného obecného úradu schválili mestské a obecné zastupiteľstvá:
 - a) Mesto Bánovce nad Bebravou uznesenie č. 187/2012 zo dňa 28.02.2012,
 - b) Obec Brezolupy uznesenie č. 1/2012 zo dňa 24.02.2012,
 - c) Obec Cimenná uznesenie č. 9/2012 zo dňa 12.02.2012,
 - d) Obec Dvorec uznesenie č. 9/2012 zo dňa 20.03.2012,
 - e) Obec Haláčovce uznesenie č. 14/2012 zo dňa 30.03.2012, bod B,
 - f) Obec Horné Naštice uznesenie č. 03/2012 zo dňa 20.02.2012, bod 2,
 - g) Obec Kšinná uznesenie č. 2/2/2012 zo dňa 16.03.2012,
 - h) Obec Lutov uznesenie č. 47/2012 zo dňa 19.02.2012,
 - i) Obec Malá Hradná uznesenie č. 11/2012 zo dňa 17.04.2012, bod B. ods. 2,
 - j) Obec Miezgovce uznesenie č. 9/2012 zo dňa 02.03.2012, bod D 3,
 - k) Obec Otrhánky uznesenie č. 10/2012 zo dňa 13.04.2012, bod B,
 - l) Obec Ruskovce uznesenie č. 20/2012 zo dňa 30.03.2012, bod A,
 - m) Obec Veľké Držkovce uznesenie č. 11/2012 zo dňa 30.03.2012, ods. B/, bod 4,
 - n) Obec Veľké Chlievany uznesenie č. 12/14/03/2012 zo dňa 23.03.2012.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 30.04.2012

.....
Marián Chovanec
primátor Mesta Bánovce n. B.

.....
Ing. Jarmila Hruzová
starostka Obce Brezolupy

.....
Jozef Lagiň
starosta Obce Cimanná

.....
Ing. Eva Srncová
starostka Obce Dvorec

.....
Ľubomír Bolfa
starosta Obce Haláčovce

.....
Jozef Hedera
starosta Obce Horné Naštice

.....
Ing. Miroslav Tuchyňa
starosta Obce Kšinná

.....
Miroslav Struhačka
starosta Obce Ľutov

.....
PhDr. Mária Varhaníková
starostka Obce Malá Hradná

.....
Juraj Trgyňa
starosta Obce Miezgovce

.....
RNDr. Ladislav Gieci
starosta Obce Otrhánky

.....
Bc. Jaroslav Mlynek
starosta Obce Ruskovce

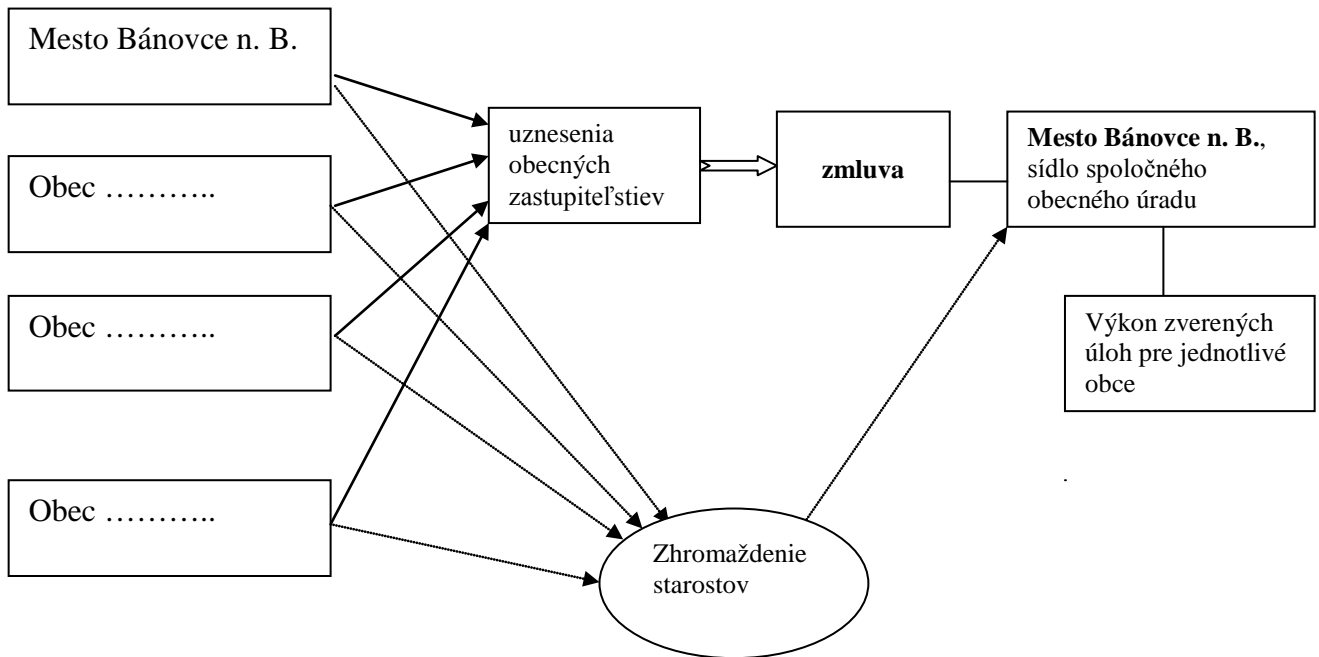
.....
Marián Čerňanský
starosta Obce Veľké Držkovce

.....
Bc. Zuzana Flórová
starostka Obce Veľké Chlievany

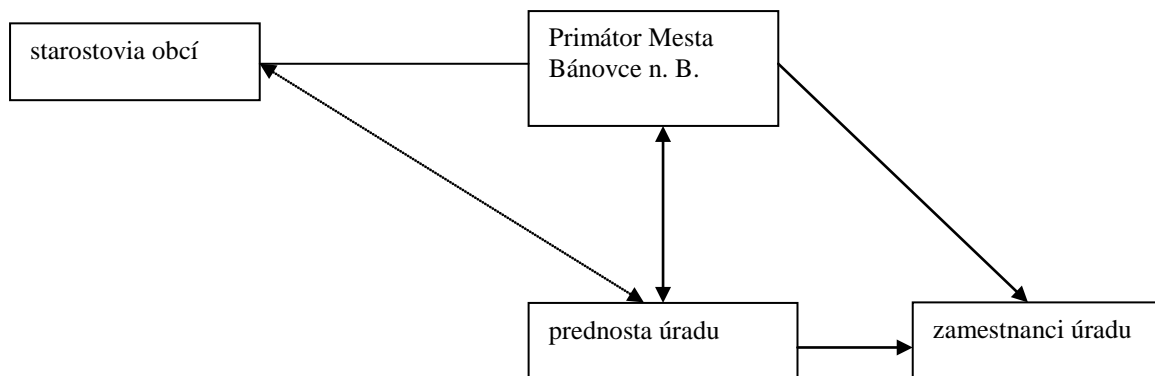
Organizačná štruktúra spoločného úradu

1. Prednosta spoločného úradu:
 - a) referent pre stavebný poriadok pre obce s úväzkom 100%,
 - b) referent pre stavebný poriadok mesto s úväzkom 100%,
 - c) referent pre stavebný poriadok mesto s úväzkom 75%,
 - d) referent pre prenesený výkon štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií s úväzkom 25%.

Organizácia a riadenie spoločného úradu



- účastníkom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu sa stane obec po predchádzajúcom súhlase v uznesení jej obecného zastupiteľstva
- starostovia zúčastnených obcí tvoria zhromaždenie starostov, ktorý má koordinačný vzťah k spol. obecnému úradu



- starostovia obcí majú rovnocenné postavenie
- zamestnanci sú zamestnancami Mesta Bánovce nad Bebravou, ktoré je sídlom úradu
- prednostu úradu vymenúva a odvoláva primátor Mesta Bánovce nad Bebravou, ktoré je sídlom úradu
- prednosta úradu je zodpovedný primátorovi Mesta Bánovce nad Bebravou, ktoré je sídlom úradu
- prednosta úradu je vo vzťahu k zamestnancom vedúcim zamestnancom
- prednosta zabezpečuje styk jednotlivých obcí s úradom