

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena
č. 1/2012

Povinný z vecného bremena :

Koloman Geleta

nar.

r.č.

trvale bytom:

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena :

Obec Dvorec

zastúpená : Ing. Evou Srncovou, starostkou obce

sídlo : Dvorec č. 69, 956 55

bank. spojenie : VÚB Trenčín, č. účtu 8827192/0200

IČO: 00 310 387

DIČ: 2021053375

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

uzatvárajú na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 11/2012 zo dňa
30.05.2012

zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. I

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 68 vedenom pre katastrálne územie Dvorec nasledovne:

- pozemok parc. registra „C“ č. 200/1 – záhrady o výmere 319 m² v podiele 1/1.

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 263 vedenom pre katastrálne územie Dvorec nasledovne:

- pozemok parc. registra „C“ č. 182 – ostatné plochy o výmere 7242 m² v podiele 1/1,
- pozemok parc. registra „C“ č. 183/1 – ostatné plochy o výmere 3120 m² v podiele 1/1
- pozemok parc. registra „C“ č. 183/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 123 m² v podiele 1/1
- pozemok parc. registra „C“ č. 184 - ostatné plochy o výmere 3314 m² v podiele 1/1

- pozemok parc. registra „C“ č. 524 – vodné plochy o výmere 742 m² v podiele 1/1.

ČI. II

Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že dobrovoľne a po vzájomnej dohode, bez nátlaku sa dohodli na zriadení vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí /vodovodná prípojka/ a nevyhnutného prístupu v prípade údržby a opráv na celom pozemku parcela č. 200/1 - záhrady o výmere 319 m² v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 182, 183/1, 183/2, 184 a 524. Uvedené vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

ČI. III.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecno-právne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Bánovce nad Bebravou. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý sa rovná originálu, pričom 1 vyhotovenie dostane povinný z vecného bremena, 1 vyhotovenie oprávnený z vecného bremena a 2 vyhotovenia budú predložené Správe katastra v Bánovciach nad Bebravou ako príloha k návrhu na vklad.

ČI. IV.

Na základe uvedených skutočností a splnenia podmienok pre zápis tejto dohody o zriadení vecného bremena žiadame, aby Správa katastra v Bánovciach nad Bebravou povolila vklad vecného bremena a vykonala nasledovný zápis do listu vlastníctva č. 68 vedeného pre katastrálne územie Dvorec :

Časť A: MAJETKOVÁ PODSTATA

- bez zmeny

Časť B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

- bez zmeny

Časť C: ŤARCHY

- vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí /vodovodná prípojka/ a nevyhnutného prístupu k nim v prípade údržby a opráv na celom pozemku parcela č. 200/1 - záhrady o výmere 319 m² v prospech vlastníka pozemkov parcela č. 182, 183/1, 183/2, 184, 524.

Vo Dvorci, 19.06.2012

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke Obce Dvorec dňa : 19.06.2012

povinný z vecného bremena :

.

.....
Koloman Geleta

oprávnený z vecného bremena :

.....
Obec Dvorec, zastúpená Ing. Evou
Srnovou, starostkou obce