

## ZMLUVA O DIELO č. 01/2015

na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby: „**Výstavba a rekonštrukcia chodníkov a úprava verejných priestranstiev v obci Dvorec**“ uzavretá v zmysle § 536 a následne Zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodného zákonníka/ v znení neskorších zmien a doplnkov.

### I. Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ :** Obec Dvorec, Obecný úrad v Dvorci  
Sídlo: Dvorec 69  
956 55 Veľké Chlievany  
Zastúpený : Ing. Eva Srncová – starostka obce  
Telefón : 038/ 760 23 68  
Osoby oprávnené na rokovanie :  
Vo veciach zmluvných : Ing. Eva Srncová – starostka obce  
Vo veciach technických. : Ing. Eva Srncová – starostka obce  
Bankové spojenie : VÚB a.s.,  
Číslo účtu : 8827192/0200  
IČO : 00 310 387

**1.2 Zhotoviteľ :** Ing. Július Belic  
Sídlo : Poľná 102, 974 05 Banská Bystrica  
Mob.: 0903 516 355  
email: julius.belic@gmail.com  
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach :  
- zmluvných : Ing. Július Belic  
- technických : Ing. Július Belic  
Bankové spojenie : VÚB a. s. Banská Bystrica  
Číslo účtu : 3010799251/0200  
IČO : 10839976

### II. Východiskové podklady a údaje

**2.1** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je oznámenie o vyhodnotení zákazky a oznámení, že moja ponuka ako uchádzača na poskytnutie služby bola vyhodnotená ako úspešná a víťazná zo dňa 07.09.2015.

#### **Východiskové údaje:**

**2.2.1** Názov stavby : „**Výstavba a rekonštrukcia chodníkov a úprava verejných priestranstiev v obci Dvorec**“

2.2.2 Miesto stavby : Obec Dvorec – časť Sliezska osada  
Investor: Obec Dvorec

2.2.3 **Pracovné podklady :**

Objednávateľ sa zaväzuje, že pri podpísaní ZoD odovzdá zhotoviteľovi všetky jemu dostupné východiskové podklady a informácie o akcii, ako aj informácie získané svojím zástupcom pri vykonávaní inžinierskej činnosti / kópia katastrálnej mapy riešeného územia vo formáte dwg a stanoviská dotknutých orgánov/.

### III. Predmet plnenia

3.1 **Predmetom plnenia tejto zmluvy je :**

3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „**Výstavba a rekonštrukcia chodníkov a úprava verejných priestranstiev v obci Dvorec**“

Dokumentácia bude vyhotovená v celkovom počte á 6 paré a CD 1 krát vo formáte dwg (dgn).

3.1.2 V priebehu spracovania projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ informovať objednávateľa o postupe prác a s objednávateľom vykoná záverečné prerokovanie spracovanej dokumentácie pred ukončením diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.1.3. Projektová dokumentácia bude pozostávať z týchto častí:

- polohopisné a výškopisné zameranie dvoch lokalít
- projektová dokumentácia pre časť Dvorec a časť Sliezska osada

3.3. Predmet obstarávania musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom NR SR č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č.453/2000 Z.z. a č.532/2002 Z.z.
- ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými predpismi a technickými normami.

### IV. Termín dodávky predmetu plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje, dodá a obstará predmet plnenia dojednaný v zmluve o dielo v tomto termíne plnenia :

4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodov článku III. do: **02. 11. 2015**

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok v rozsahu článku III. riadnym vypracovaním projektu a jeho odovzdaním objednávateľovi.

4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu v rozsahu podľa č.III objednávateľovi s potvrdením o jeho prevzatí, resp. verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu na miesto určenia (adresa objednávateľa).

- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že doklady a podklady sú bez právnych a technických väd. Spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 24 hodín od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú zmluvné strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami. Po dobu omeškania objednávateľa, s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

## V. Poistenie

- 5.1 Zhotoviteľ je poistený za škody spôsobené pri výkone činnosti do výšky 100 tis. €, ako člen Slovenskej komory stavebných inžinierov, Renomia, s.r.o., Bratislava.

## VI. Vlastníctvo zhotovenej veci

- 6.1 Matrice a ostatný podkladový materiál zostávajú v archíve zhotoviteľa, ktorý je povinný archivovať ich 5 rokov.

## VII. Cena

- 7.1 Zmluvná cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18 /1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ UNIKA z roku 2012.“

### Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu

cena	4 850,00 €
------	------------

/Slovom: Štyritisíc osemsto päťdesiat eur / - nie sme platcovia DPH

- 7.2 Ďalšie vyhotovenia projektu budú dodané a fakturované, ak o ne objednávateľ požiada. Cena za naviac paré PD bude fakturovaná vo výške preukázateľných nákladov zhotoviteľa.
- 7.3 Zmluvná cena diela môže byť v priebehu spracovávania diela upravená len v prípade, že sa podstatne zmení rozsah prác.

## VIII. Platobné podmienky

- 8.1 Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa čl. VII. tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení a odovzdaní predmetu tejto zmluvy nasledovne:  
80% z celkovej ceny diela bude uhradené po jeho odovzdaní objednávateľovi  
20% z celkovej ceny diela bude uhradené po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia predmetnej stavby.
- 8.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 8.3 Splatnosť faktúr je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

## IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v článku III. v termíne uvedenom v bode 4.1.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 7.1 za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak objednávateľ neuhradí fakturovanú sumu za projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne, zaplatí za každý deň omeškania sumu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

## X. Odstúpenie od zmluvy, zmena záväzku

- 10.1 Túto zmluvu je možné ukončiť:  
- písomnou dohodou zmluvných strán  
- výpoveďou  
- odstúpením od zmluvy
- 10.2 Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe v trvaní 10 dní, ktorá začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede.
- 10.3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností ustanovených v zmluve. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ najmä:
- a) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
  - b) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
  - c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
- 10.4 V prípade zastavenia prác bez zavinených príčin zo strany zhotoviteľa, uhradí

objednávateľ projektové práce podľa preukázateľného stupňa rozpracovanosti, ak sa nedohodnú inak.

## **XI. Zodpovednosť za vady, záručná doba**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby v trvaní 5 rokov bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 11.4 Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi do ukončenia realizácie.
- 11.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa a písomne s ním dohodne termín odstránenia vady.

## **XII. Ostatné ustanovenia**

- 12.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie prostredníctvom telefónu, mailu, ďalej na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, pričom sa uskutoční minimálne 1 pracovná porada.
- 12.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania. Všetky uvedené záväzky sú plniteľné len do výšky objemov projektových prác ocenených v cene realizačného projektu.
- 12.3 Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než plnenie podmienok tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na ustanovenie uvedené v bode 6.3 tejto zmluvy a na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

### XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 13.4 Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.5 Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jeho obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
- 13.6 V prípade zmeny právnej subjektivity jednej zo zmluvných strán, záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy preberie nástupnícky právny subjekt zmluvnej strany.
- 13.7 Zmluva o dielo je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Dvorci, dňa 5.10.2015

V Banskej Bystrici, dňa 01. 10. 2015

Objednávateľ

Zhotoviteľ