

	<p align="center"><b>Návrh dodatku č.1/2024 k VZN č. 1/2016 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dvorec</b></p>	<p align="center"><b>OBEC DVOREC</b></p>
---	---	--

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvorci v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o  
obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z.  
v znení neskorších predpisov  
v y d á v a**

**dodatok č. 1/2024 k VZN č. 1/2016 O miestnych daniach a miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dvorec od  
1.1.2025**

*Návrh* tohto Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods.4 Zákona č. 369/1990 Z.z. v platnom znení

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	25.11.2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	25.11.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	10.12.2024
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecný úrad Dvorec č. 69, 956 55 Dvorec - elektronicky na adresu: <a href="mailto:obec@dvorec.sk">obec@dvorec.sk</a>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	10.12.2024
<i>Schválené všeobecne záväzné nariadenie :</i>	
Na rokovaní OZ obce dňa:	11.12.2024
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	13.12.2024
Zverejnené na stránke obce dňa:	13.12.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom:	13.12.2024

Tento dodatok mení VZN č. 1/2016 ruší pôvodné znenie čl.4 bod 4, 5, 6, čl.5 bod 3,4 a článok 6 bod 3 a nahrádza ho nasledovným znením:

#### Článok 4 DAŇ Z POZEMKOV

3. Obec ako správca dane ustanovuje, že na území obce Dvorec hodnota pozemkov pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m<sup>2</sup> je pre:
- a) omá pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,5649 €/1m<sup>2</sup>  
trvalé trávne porasty 0,1115 €/1m<sup>2</sup>
  - b) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,32 €/1m<sup>2</sup>
  - c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky  
s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,1991 €/1m<sup>2</sup>

d) stavebné pozemky

13,27 €/m<sup>2</sup>

4. **Ročná sadzba dane z pozemkov pre druhy pozemkov orná pôda, chmelnice, vinice a ovocné sady 0,70 %.**
5. **Ročná sadzba dane z pozemkov pre trvalé trávnaté porasty, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky je 0,70 %.**
6. **Ročná sadzba dane z pozemkov pre záhrady a lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je 0,70 %.**
7. *Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.*

## Článok 5 DAŇ ZO STAVIEB

1. *Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.*
2. *Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.*
3. **Správca dane určuje pre stavby na území obce Dvorec ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy**

a) <b>stavby na bývanie</b>	0,10 €/m <sup>2</sup>
b) <b>stavby na pôdohospodársku produkciu</b>	0,60 €/m <sup>2</sup>
c) <b>za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu</b>	0,50 €/m <sup>2</sup>
d) <b>stavby garáží</b>	0,30 €/m <sup>2</sup>
e) <b>priemyselné stavby</b>	1,00 €/m <sup>2</sup>
f) <b>stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť</b>	1,00 €/m <sup>2</sup>
g) <b>ostatné stavby</b>	1,00 €/m <sup>2</sup>
4. **Príplatok za podlažie je 0,10 €/m<sup>2</sup> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.**
5. *Koeficient zvýšenia sadzby dane neudržiavanej stavby v zmysle §12 ods.7, 8 zákona 582/2004 Z.z. v znení novej verzie zákona č. 178/2022 Z.z. platnej od 15.5.2022 stanovujem na hodnotu 10.*

(Správca dane je povinný pred vyrubení dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby v zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období, v ktorom bolo doručené druhé oznámenie správcu dane.  
Na tomto dodatku sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Dvorci, dňa 2.12.2022 uznesením č. 5/2023 )

## Článok 6 DAŇ Z BYTOV

1. *Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické alebo právnické osoby.*
2. *Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.*
3. **Obec ako správca dane ustanovuje, že ročná sadzba dane je 0,10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.**

Dodatok nadobúda účinnosť 13.12.2024



Ing. Janka Polušinová  
starostka obce